

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

ZP.271.09.2021

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.; zwana dalej: PZP) na „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych na terenie gminy Wartkowie**” – ogłoszenie o zamówieniu nr 2021/BZP 00286671/01 z dnia 2021-11-26.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 PZP, Gmina Wartkowie przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1.

„Budynek przedszkolny z częścią mieszkalną w Drwalewie” :

- 1) *Proszę o wskazanie okien i drzwi do wymiany. Po dokonaniu wizji lokalnej wynika, że okna zostały częściowo wymienione . Czy wymiana stolarki okiennej i drzwiowej dotyczy tylko części nieocieplonej (budynki z cegły)?*
- 2) *Proszę o odpowiedź, czy wrota od strony południowej należy wymienić na nowe?*
- 3) *Czy roboty towarzyszące ujęte w PFU i Audycie dotyczą wszystkich budynków czy tylko budynku nieocieplonego?*

Odpowiedź:

Ad. 1 Wymiana stolarki okiennej dotyczy tylko drewnianej niespełniającej warunków współczynnika przenikania ciepła, wymiana stolarki drzwiowej należy przewidzieć dla całości obiektu. Całą stolarkę okienną i drzwiową należy dostosować do istniejących otworów.

Ad. 2 Tak wrota od strony południowej należy wymienić na nowe o współczynniku odpowiednim to pomieszczenia którego prowadzą i rozmiarze dotychczasowym.

Ad. 3 Roboty towarzyszące ujęte w PFU i Audycie dotyczą całego budynku .

Pytanie 2.

„Dom Kultury w Polesiu” : Z przeprowadzonej wizji lokalnej wynika , że nie ma w budynku okien drewnianych, wszystkie okna i drzwi są wymienione na nowe. Proszę o odpowiedź, czy należy uwzględnić w wycenie wymianę drzwi i okien?

Odpowiedź:

W tym obiekcie nie wszystkie okna zostały wymienione na nowe. W wycenie wykonania termomodernizacji tego obiektu należy uwzględnić wymianę 5 szt. okien

Pytanie 3.

„ Budynek OSP Zelgoszcz z częścią garażową”: Prosimy o podanie ilości przepływowych podgrzewaczy do montażu w OSP w Zelgoszczy.

Odpowiedź:

W budynku OSP w Zelgoszczy przewiduje się montaż 1 przepływowego podgrzewacza wody.

Pytanie 4.

W związku z różną klasyfikacją obiektów budowlanych poszczególnych budynków należy zastosować różne stawki podatku VAT, tj. 8 i 23%. Warunkowice z uwagi na budynek mieszkalny 8%, natomiast jaka jest klasyfikacja budynku przedszkolnego z częścią mieszkalną w Drwalewie (jaki jest procentowy udział funkcjonalności)?

Odpowiedź:

Dla obiektów budowlanych objętych zamówieniem należy zastosować stawkę podatku VAT w wysokości 23%.

Pytanie 5.

W rozdziale IX pkt 2 SIWZ Zamawiający wymaga dokumentów i oświadczeń stanowiących podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.

W ppkt 2.12.2. Zamawiający wymaga złożenia wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, którego wzór stanowi załącznik nr 5a do SWZ. Prosimy o określenie czego mają dotyczyć dostawy w postępowaniu prowadzonym na wykonanie robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga złożenia w/w wykazu dostaw instalacji fotowoltaicznych w celu potwierdzenia posiadania przez Wykonawcę zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia przy wykonywaniu minimum dwóch zadań polegających na montażu instalacji fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 3 KW każda – pkt 2.4.1.2. w Rozdziale VIII SWZ.

W wykazie - Załącznik Nr 5a - m.in. w kolumnie trzeciej należy wpisać „INFORMACJE O WYKONANYCH INSTALACJACH FOTOWOLTAICZNYCH (z podaniem ilości i mocy instalacji)”.


Wójt
mgr inż. Piotr Kuropatwa

Sporządzili:

Anita Kacprzak

Artur Kubis