

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

ZP.271.09.2021

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.; zwana dalej: PZP) na „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych na terenie gminy Wartkowie**” – ogłoszenie o zamówieniu nr 2021/BZP 00286671/01 z dnia 2021-11-26.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 PZP, Gmina Wartkowie przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie 1.**

*„Budynek przedszkolny z częścią mieszkalną w Drwalewie” :*

- 1) *Proszę o wskazanie okien i drzwi do wymiany. Po dokonaniu wizji lokalnej wynika, że okna zostały częściowo wymienione . Czy wymiana stolarki okiennej i drzwiowej dotyczy tylko części nieocieplonej (budynki z cegły)?*
- 2) *Proszę o odpowiedź, czy wrota od strony południowej należy wymienić na nowe?*
- 3) *Czy roboty towarzyszące ujęte w PFU i Audycie dotyczą wszystkich budynków czy tylko budynku nieocieplonego?*

#### **Odpowiedź:**

Ad. 1 Wymiana stolarki okiennej dotyczy tylko drewnianej niespełniającej warunków współczynnika przenikania ciepła, wymiana stolarki drzwiowej należy przewidzieć dla całości obiektu. Całą stolarkę okienną i drzwiową należy dostosować do istniejących otworów.

Ad. 2 Tak wrota od strony południowej należy wymienić na nowe o współczynniku odpowiednim to pomieszczenia którego prowadzą i rozmiarze dotychczasowym.

Ad. 3 Roboty towarzyszące ujęte w PFU i Audycie dotyczą całego budynku .

#### **Pytanie 2.**

*„Dom Kultury w Polesiu” : Z przeprowadzonej wizji lokalnej wynika , że nie ma w budynku okien drewnianych, wszystkie okna i drzwi są wymienione na nowe. Proszę o odpowiedź, czy należy uwzględnić w wycenie wymianę drzwi i okien?*

#### **Odpowiedź:**

W tym obiekcie nie wszystkie okna zostały wymienione na nowe. W wycenie wykonania termomodernizacji tego obiektu należy uwzględnić w wycenie wymianę 5 szt. okien

#### **Pytanie 3.**

*„ Budynek OSP Zelgoszcz z częścią garażową”: Prosimy o podanie ilości przepływowych podgrzewaczy do montażu w OSP w Zelgoszczy.*

#### **Odpowiedź:**

W budynku OSP w Zelgoszczy przewiduje się montaż 1 przepływowego podgrzewacza wody.

**Pytanie 4.**

*W związku z różną klasyfikacją obiektów budowlanych poszczególnych budynków należy zastosować różne stawki podatku VAT, tj. 8 i 23%. Wartkowice z uwagi na budynek mieszkalny 8%, natomiast jaka jest klasyfikacja budynku przedszkolnego z częścią mieszkalną w Drwalewie (jaki jest procentowy udział funkcjonalności)?*

**Odpowiedź:**

Dla obiektów budowlanych objętych zamówieniem należy zastosować stawkę podatku VAT w wysokości 23%.

**Pytanie 5.**

*W rozdziale IX pkt 2 SIWZ Zamawiający wymaga dokumentów i oświadczeń stanowiących podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie.*

*W ppkt 2.12.2. Zamawiający wymaga złożenia wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, którego wzór stanowi załącznik nr 5a do SWZ. Prosimy o określenie czego mają dotyczyć dostawy w postępowaniu prowadzonym na wykonanie robót budowlanych.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga złożenia w/w wykazu dostaw w celu potwierdzenia posiadania przez Wykonawcę zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia przy wykonywaniu minimum dwóch zadań polegających na montażu minimum jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 3 KW każde – pkt 2.4.1.2. w Rozdziale VIII SWZ.

W wykazie - Załącznik Nr 5a - m.in. w kolumnie trzeciej należy wpisać „INFORMACJE O WYKONANYCH INSTALACJACH FOTOWOLTAICZNYCH (z podaniem ilości i mocy instalacji)”.

/podpis w oryginale/

Wójt

mgr inż. Piotr Kuropatwa

*Sporządzili:*

*Anita Kacprzak*

*Artur Kubis*