

UMOWA Nr 032....2022

W dniu roku pomiędzy Gminą Wartkowice, w imieniu której działa:

Wójt Gminy – Piotr Kuropatwa

zwaną dalej „Zleceniodawcą”

a

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Rozbudowa dróg gminnych i leśnych Chodów - Pełczyska.
2. Zakres rzeczowy zadania inwestycyjnego określa zapytanie ofertowe nr IN.S. 7013.2.2022 z 01.08.2022 roku
3. W ramach pełnionego nadzoru inwestorskiego Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonywania następujących czynności:
 - 1) sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, dyspozycyjność w zakresie ewentualnych pilnych pobytów na placu budowy lub związanych z przygotowaniem lub podpisaniem dokumentów związanych z inwestycją w okresie trwania inwestycji (wizyta na budowie w okresie trwania robót nie rzadziej niż raz w tygodniu),
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - 3) uczestniczenie w próbach, w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym,
 - 4) ustalanie zakresu rzeczowego wykonanych robót oraz udział w rozliczaniu finansowym,
 - 5) weryfikacja kosztorysów inwestorskich, ofertowych, ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych,
 - 6) udział w przeglądzie gwarancyjnym po okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót.
4. Planowany termin realizacji inwestycji: 31 sierpnia 2022r.

§ 2.

Zleceniobiorca oświadcza, że funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie/będą:.....

§ 3.

Zleceniobiorca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy jako zamawiającego w ramach umowy z wykonawcą o wykonanie robót określonych w § 1 umowy.

§ 4.

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Zleceniobiorca otrzyma od Zleceniodawcy wynagrodzenie w formie ryczałtu zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości zł (słownie:). Kwota powyższa zawiera podatek VAT w kwocie zł (słownie:).
2. Dopuszcza się faktury częściowe w wysokości proporcjonalnej do wartości robót wykonanych i zafakturowanych przez Wykonawcę, lecz nie więcej niż 80% wartości wynagrodzenia umownego.

Pozostałe 20 % wynagrodzenia zostanie uregulowane po przeprowadzeniu odbioru końcowego i przekazaniu do eksploatacji oraz sporządzeniu rozliczenia finansowego inwestycji.

3. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego:
Nabywca - Gmina Wartkowice, Stary Gostków 3D, 99-220 Wartkowice, NIP: 828 13 55 235,
Odbiorca - Urząd Gminy Wartkowice, Stary Gostków 3D, 99-220 Wartkowice.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na konto Zleceniobiorcy po dokonaniu odbioru częściowego lub końcowego robót w terminie 30 dni od daty złożenia faktury.
5. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w ust. 4 rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia niniejszej umowy zgłoszony został do „białej listy podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług.
6. Oferta Zleceniobiorcy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 5.

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Zleceniobiorcę Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 6.

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca